

신청접수	▷ 매주 화요일 / 전매(명의변경) 전주 화요일(영업일 기준 5일전) ※ 지정요일외 접수불가 - 창구혼잡이 예상되오니 오전에 방문하시면 대기시간을 줄일 수 있습니다.	
신청장소 및 취급지점	▷ 신청장소 : 신한은행 호성동지점 (전북 덕진구 동부대로 879 (호성동 1가))	
	구 분	1404동 전체
	취급지점	1405동 전체
	연 락 처	호성동지점 (호성동 진흥W-PARK 인근) (063) 241-8553, (063) 247-2643
방문하실분	▷ 매도인, 매수인 (대리인 접수불가 및 공동명의인 경우 전원 방문)	

준 비 서 류

[매수인]

- ① 매매시 : 매매계약서, 실거래가 신고필증. / 증여시 : 증여계약서 (덕진구청 검인필수)
- ② 분양계약서원본
- ③ 인감증명서 1통, 인감도장
- ④ 신분증(운전면허증 or 주민등록증)
- ⑤ 주민등록등본(세대원포함/주민등록번호 모두표시/세대주와 관계표시) 1통
 ↳ 배우자 분리세대시 배우자 별도 각각 제출.
- ⑥ 주민등록초본(주소변경 및 주민번호 정정내역 포함) 1통
 ↳ 세대주 및 세대원(미성년자포함)별 전원 모두 각각 제출
 ↳ 배우자 분리세대인 경우 배우자의 주민등록등본상 등재자 각각 초본 필요
- ⑦ 가족관계 증명서(단독세대주, 미혼 또는 분리세대인 경우 해당)- 이름,주민번호,관계 모두표시
- ⑧ 4대보험 가입내역확인서(인터넷 4대보험정보연계센터 www.4insure.or.kr),
 또는 건강보험자격득실확인서 (국민건강보험공단☎1577-1000 팩스 신청)
- ⑨ 소득증빙관련서류(택1) _ **최근 2개년분(현 직장기준)**
 - 직장인 : 근로소득원천징수영수증, 재직증명서
 - 사업자 : 소득금액증명원, 사업자등록증
 - 연금소득자 : 연금수급자확인서 + 입금통장사본(3개월이상 연금입금내역 확인분)
 - 무직자(택1) : 신용카드(체크카드포함) 연말정산용확인서,
 또는 연금정산용가입내역확인서(1355,국민연금),
 또는 건강장기요양보험료납부확인서(1577-1000)

※ 공동명의 경우 : 상기 서류중 본인 해당 서류 공동명의인 각각 준비 하셔야 됩니다.

※ 모든 제출서류는 서류접수일기준 **최근 1개월이내 발급**된 것으로 준비하셔야 합니다.

※ 인지세 및 보증료발생 : 인지세 - 대출금액 5천만원초과~ 1억원이하 : 35,000. 1억원초과 :75,000원
 보증료- 회차별(0.13%) 발생

[매도인]

신분증(주민등록증또는 운전면허증)

- ※ 신용정보관리대상자(연체기록, 신용회복,개인회생,파산, 신용불량등) 및 당행이 정한 여신취급금지자는 대출신청이 불가합니다
- ※ 접수후 대출승계가능후 시행사 분양계약서 권리승계명의변경 승계시점은 접수 후 1~2주일정도 소요 예상됩니다.
- ※ 중도금대출 상환시 시행사가 선납부한 이자 및 보증료를 정산하셔야 합니다.